

ストーリーライン瀬長島

物件間取



物件外観



現地案内



価格調整しました！！【オーシャンビューホテルコンドミニアム】空港から一番近い島で、ホテルの一室を別荘として所有し、ホテル客室でも運営して収益を得る合理的なリゾートスタイルです。表面利回り2.9%♪

※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

| | |
|----|-----------------|
| 種別 | その他(収益物件・倉庫・工場) |
| 間取 | |
| 価格 | 7,200万円 |

| | | |
|------|----------------------|---------------------------------------|
| 所在地 | 豊見城市瀬長 1 5 5 - 1 | |
| 学区 | 伊良波 小学校 / 伊良波 中学校 | |
| 建物 | 専有面積 | 約 55.24 m ² (16.70坪) |
| | 土地面積 | 約 3793.74 m ² (1147.60坪) |
| | 築年月 | 2024年1月(築2年) |
| | 所在階/階建 | 4 階 / 8 階建 |
| | 建物構造 | 鉄筋(RC造) |
| | 建蔽率 / 容積率 | 60 % / 200 % |
| 駐車場 | 有 | |
| 接道状況 | 北東側一方 | |
| 収益目安 | 210.06万円 | |
| 利回り | 2.91% | |
| 用途地域 | 無指定 | |
| 都市計画 | 市街化調整区域 | |
| 交通 | ウミカジテラス バス停 から徒歩 5 分 | |

| | |
|----|--|
| 備考 | ●温泉スパ●インフィニティプール●屋内ジャグジー●スカイラウンジ ●フィットネスジム●眺望テラス●サンセットテラス●オープンカフェ ※掲載している写真は、外観とエントランス部分、周辺環境のみになります。 ◆2025年度の年間収益は、2,100,671円 表面利回り2.9% |
|----|--|

| | |
|--------|------|
| その他一時金 | |
| 設備 | エアコン |



沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅

〒902-0067 沖縄県那覇市おもろまち4-20-31

TEL : 098-894-4110

FAX : 098-988-9227

E-Mail : info@nittaku-hs.co.jp

取引態様：一般

契約形態：一般

情報公開日：2026年06月23日