

# ストーリーライン瀬長島

## 物件間取



## 物件外観



## 現地案内



価格調整しました！！【オーシャンビューホテルコンドミニアム】空港から一番近い島で、ホテルの一室を別荘として所有し、ホテル客室でも運営して収益を得る合理的なりゾートスタイルです。表面利回り2.9%♪

※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	その他(収益物件・倉庫・工場)
間取	
価格	7,200万円

所在地	豊見城市瀬長 1 5 5 - 1	
学区	伊良波 小学校 / 伊良波 中学校	
建物	専有面積	約 55.24 m <sup>2</sup> ( 16.70坪 )
	土地面積	約 3793.74 m <sup>2</sup> ( 1147.60坪 )
	築年月	2024年1月(築2年)
	所在階/階建	4 階 / 8 階建
	建物構造	鉄筋(RC造)
	建蔽率 / 容積率	60 % / 200 %
駐車場	有	
接道状況	北東側一方	
収益目安	210.06万円	
利回り	2.91%	
用途地域	無指定	
都市計画	市街化調整区域	
交通	ウミカジテラス バス停 から徒歩 5 分	

備考	●温泉スパ●インフィニティプール●屋内 ジャグジー●スカイラウンジ ●フィットネスジム●眺望テラス●サン セットテラス●オープンカフェ ※掲載している写真は、外観とエント ランス部分、周辺環境のみになりま す。 ◆2025年度の年間収益は、2,100,671円 表面利回り2.9%
----	--

その他一時金	
設備	エアコン



沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅

〒902-0067 沖縄県那覇市おもろまち4-20-  
31

TEL：098-894-4110

FAX：098-988-9227

E-Mail：info@nittaku-hs.co.jp

取引態様：一般

契約形態：一般

情報公開日：2026年05月09日