

我那覇アパート

物件間取



【2棟一括】年間収益3,468,000円、表面利回りは3.1%です。※建物2棟あります。弊社管理物件のため最新資料をご提供できます。お気軽にお問い合わせください！

物件外観



現地案内



*掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

| | |
|----|-----------------|
| 種別 | その他(収益物件・倉庫・工場) |
| 間取 | |
| 価格 | 1億1000万円 |

| | |
|------|--|
| 所在地 | 那覇市松川3-16-6 |
| 学区 | 城西 小学校 徒歩 15 分 / 松城 中学校 徒歩 9 分 |
| 建物 | 専有面積 |
| | 土地面積 約 621.00 m ² (187.90坪) |
| | 築年月 1968年12月(築57年) |
| | 所在階/階建 3 階建 |
| | 建物構造 鉄筋(RCB造) |
| | 建蔽率 / 容積率 60 % / 200 % |
| 駐車場 | 有 敷地内 |
| 接道状況 | 一方 |
| 収益目安 | 346万円 |
| 利回り | 3.1% |
| 用途地域 | 第二種中高層 |
| 都市計画 | 市街化区域 |
| 交通 | おもろまち駅 から徒歩 19 分 寒川バス停 から徒歩 2 分 |

| | |
|----|---|
| 備考 | 建物①●種類：居宅・共同住宅●構造：RCB造3階建●1階72.69m ² 、2階72.54、3階72.54m ² ●昭和43年（1968年築）増築未登記あり 建物②●種類：共同住宅●構造：RC造2階建●1階93.24m ² 、2階93.24m ² ●平成17年（2005年築） |
|----|---|

| | |
|--------|--|
| その他一時金 | |
| 設備 | |



沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅

〒902-0067 沖縄県那覇市おもろまち4-20-
31

TEL : 098-894-4110
FAX : 098-988-9227
E-Mail : info@nittaku-hs.co.jp

取引態様：専任

契約形態：専任

情報公開日：2026年01月30日