我那覇アパート

物件間取



【2棟一括】年間収益3,480,000円、表面利回りは3.66%です。※建物2棟あります。弊社管理物件のため最新資料をご提供できます。お気軽にお問い合わせください！

物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

種別	その他(収益物件・倉庫・工場)
間取	
価格	9,500万円

所在地	那覇市松川３-１６-６	
学区	城西 小学校 徒歩 15 分 / 松城 中学校 徒歩 9 分	
建物	専有面積	
	土地面積	約 621.00 ㎡ (187.90坪)
	築年月	1968年12月(築57年)
	所在階/階建	3 階建
	建物構造	鉄筋(RCB造)
	建蔽率 / 容積率	60 % / 200 %
駐車場	有 敷地内	
接道状況	一方	
収益目安	346万円	
利回り	3.65%	
用途地域	第二種中高層	
都市計画	市街化区域	
交通	おもろまち駅 から徒歩 19 分 寒川 バス停 から徒歩 2 分	

備考	建物①●種類：居宅・共同住宅●構造：RCB造3階建●1階72.69㎡、2階72.54、3階72.54㎡●昭和43年（1968年築）増築未登記あり 建物②●種類：共同住宅●構造：RC造2階建●1階93.24㎡、2階93.24㎡●平成17年（2005年築）

その他一時金	仲介手数料、司法書士報酬、印紙代、固定資産税日割り等が発生します。
設備	

沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅

〒902-0067 沖縄県那覇市おもろまち４－２０－３１

TEL：098-894-4110

FAX：098-988-9227

E-Mail：info@nittaku-hs.co.jp

取引態様：専任

契約形態：専任

情報公開日：2026年10月30日