ラ・シャンブル

物件間取



物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は現況を優先します。

1階店舗、2階～4階住居の計15戸です！美栄橋駅も徒歩6分（約400m）の立地です！

種別	その他(収益物件・倉庫・工場)
間取	
価格	1億7100万円

所在地	那覇市前島１-１３-２２	
学区	那覇 小学校 / 那覇 中学校	
建物	専有面積	約 408.48 ㎡ (123.60坪)
	土地面積	約 177.06 ㎡ (53.60坪)
	築年月	1988年3月(築38年)
	所在階/階建	4 階建
	建物構造	鉄筋(RC造)
	建蔽率 / 容積率	80 % / 400 %
駐車場	無	
接道状況	南東側公道幅員5m接面12m・南西側公道幅員12m接面8m	
収益目安	856.8万円	
利回り	5.01%	
用途地域	商業	
都市計画	市街化区域	
交通	中之橋 バス停 から徒歩 3 分	
備考	現状を優先とします。 契約不適合責任面免責・売主による確定測量実施せず。 前島文教地区、那覇市景観条例	

その他一時金	仲介手数料、司法書士報酬、印紙代等が発生します。
設備	

沖縄県知事(8)第2726号
株式会社日宅
〒902-0067 沖縄県那覇市おもろまち４－２０－３１
TEL：098-894-4110
FAX：098-988-9227
E-Mail：info@nittaku-hs.co.jp

取引態様：仲介

契約形態：仲介

情報公開日：2026年10月30日