

久米ビル

物件間取

【価格改定しました】那覇市久米の上之蔵大通り沿い商業地域・文教地区内の立地です。※現状有姿契約不適合責任免責での売却です。

物件外観



現地案内



※掲載されている物件データが現況と異なる場合は
現況を優先します。

種別	その他(収益物件・倉庫・工場)
間取	
価格	5,500万円

所在地	那覇市久米 1 - 2 4 - 6	
学区	天妃 小学校 / 上山 中学校	
建物	専有面積	約 233.73 m ² (70.70坪)
	土地面積	約 102.44 m ² (31.00坪)
	築年月	1982年7月(築43年)
	所在階/階建	4 階建
	建物構造	鉄筋(RCB造)
	建蔽率 / 容積率	80 % / 400 %
駐車場	有	
接道状況	北西側6m接道	
収益目安		
利回り		
用途地域	商業	
都市計画	市街化区域	
交通	旭橋駅 から徒歩 12 分 上之蔵 バス停 から徒歩 0 分	
備考	リフォームを要します。 残置物撤去買主負担です。 ※検査済証なし	

その他一時金	所有権移転登記費用
--------	-----------

設備



沖縄県知事(8)第2726号

株式会社日宅

〒902-0067 沖縄県那覇市おもろまち4-20-31

TEL：098-894-4110

FAX：098-988-9227

E-Mail：info@nittaku-hs.co.jp

取引態様：一般

契約形態：一般

情報公開日：2026年02月09日