

保証人おまかせプラン

ROOM iD 申込書B・W
(立替払委託契約兼保証委託契約申込書)

全管協少短専用

＜お申込みにあたって＞

・申込者は、裏面記載の「立替払委託契約における個人情報の取り扱いに関する同意条項(抜粋)」に同意のうえ、立替払委託契約を申込みするものとします。また別紙「入居申込書」に記入した内容をもとに当社が審査を行い、申込者の申込み、または契約の事実に関する情報が与信判断および与信後の管理のため、当社が加盟する個人信用情報機関に登録され、当該機関の加盟会員により利用されることに同意するものとします
・また、申込者は別紙「入居申込書」記載の物件情報、申込者等の情報が当社の提携会社である全管協少額短期保険株式会社及び同社が保険の引受を代理代行する保険会社に提供され、損害保険商品のご案内のために、また保険の申込みがあった場合にはその審査、引受、履行及び管理を目的として利用することについて、予め同意するものとします。
・「ROOM iD申込書」並びに別紙「入居申込書」に事実と異なるあるいは虚偽の記載があった場合、申込みが無効となり、また契約を解除されても何らの異議を申立てません。

＜支払方法＞

毎月の賃料等は、ポイントがたまる・使えるエポスカードでの支払いを推奨しています。

- エポスカード会員さま お持ちのエポスカードに登録されている支払日・支払方法となります。
- エポスカードをお持ちでない方 ROOM iDご契約後に届くSMSからカードを申し込みいただき、お支払いをお願いします。
家賃保証ご契約者さまは“特別に”年会費無料でエポスゴールドカードを発行します。

※エポスカード払いをご選択されない場合や、審査基準によってエポスカードが発行できない場合は、その他の支払い方法もご用意しています。
※通常のエポスカードVisaをお持ちで、ゴールドカードのご招待基準を満たす方は、後日無料ご招待をお送りします。
※20歳未満の方は通常のエポスカードVisaの発行となります。※ROOM iD契約中はカード退会はお受けいたしかねます。

申込記入欄

▽ご署名をお願いします。
裏面記載「立替払委託契約における個人情報の取り扱いに関する同意条項(抜粋)」を必ずご確認ください。
別紙「入居申込書」記載内容に相違のないことを確認し、上記の内容を確認・同意のうえ、ROOM iD契約を申込みます。
※(株)エポスカード(当社)の審査基準により、立替払をお断りする場合もございます。

申込者本人
署名欄

当社から申込確認・審査のためお電話をする場合があります。(0120からのフリーダイヤルで発信します。)

初期費用のあと払いサービスを利用する (はい・いいえ)

・お支払い方法は、1〜24回払いから選べます。・分割払い(2回〜)には所定の手数料(実質年率13.2%)がかかります。※別途審査あり

申込者が17歳・18歳高校生の場合は、下記ご記入ください。

17歳高校生の場合 親権者の同意署名が必要 (申込時同席の場合)	18歳高校生の場合 右記内容にご回答が必要	親御さまに本件の申込する旨をお伝え済みですか	
		はい	いいえ

※同意署名が無い場合と上記「いいえ」の場合、当社から親御さまへご連絡させていただきます。ご連絡が取れない場合には、審査にお時間をいただくことがございます。

管理会社記入欄

提携先 管理会社	株式会社 日宅(7230)	支店 営業所名	本社(3)
担当者	契約予定日	月	日
賃料等合計額/月		円	
※お申込みの商品種別に○印をつけてください		全管協少額短期保険対象外	
商品 種別	W1 (ワイド1) 【201】	B1 (ベーシック1) 【101】	C (キャンパス) 【301】
	S (スイッチ) 【401】	P (パーキング) 【501】	R (レンタルBOX) 【601】
	個人事業用 【212】		
	50%~2.0%	50%~1.5%	1万or1.5万~2.0%
	20%~2.0%	100%~1.0%	100%~1.0%
			100%~2.0%



▽メモ・通信欄

=====

個人情報の取り扱いに関する同意条項

=====

第1条(個人情報の取得・保有・利用)

[1]本契約の申込者は(以下、「申込者」という。)株式会社エポスカード(以下「当社」という)との取引の与信判断および与信後の管理のため、以下の情報(以下これを総称して「個人情報」という)を当社が保護措置を講じたうえで取得・保有・利用することに同意します。なお、申込者が申込時点で既に当社のクレジットカード会員であった場合(1)の情報がクレジットカード会員として登録情報と異なるときは、本契約の申込みが当該登録情報の変更届を兼ねるものと見なされ、登録情報が変更されます。

(1)所定の申込書(電磁的申込書を含む)に申込者が記載した申込者の氏名、年齢、生年月日、住所、電話番号、勤務先、家族構成、居住状況、E-mailアドレスその他人居申込書の記載内容により当社が知り得た申込者本人の情報。

(2)賃貸借物件の所在地、物件名、賃料、敷金、その他の契約条件等、賃貸借契約に関する情報。

(3)本契約に付随して当社が知り得た申込者、同居予定者、緊急連絡先、連帯保証人等の情報。

(4)本契約に関する申込者の支払能力を調査するためまたは支払い途上における支払能力を調査するため、申込者が申告した申込者の資産、負債、収入、支出、当社が取得したクレジット利用履歴および過去の債務の返済状況、および当社が求めて申込者が提出した源泉徴収票等によって取得した収入等の情報、本契約締結後の月々の返済状況等の取引情報。

(5)犯罪による収益の移転防止に関する法律に基づき、申込者の運転免許証、パスポート等によって本人確認を行った際に取得した情報、および申込者の容姿画像情報

(6)お問い合わせまたはご連絡した際等の通話の記録情報

(7)本契約に関する与信後の管理のため、当社が必要と認めて取得した申込者等の住民票等に記載された情報

(8)官報や電話帳等一般に公開されている刊行物に記載された情報

(9)インターネット等によるオンライン取引等の通信手段を用いた非対面取引、または当社のWEBサイトへのログインで、申込者が当該オンライン取引やログインの際に使用したパソコン、スマートフォンおよびタブレット端末等の機器に関する情報(OSの種類・言語、IPアドレス、位置情報、端末識別番号等)

[2]当社が本契約に関する事務(コンピューター事務、代金決済事務およびこれらに付随する事務等)、与信後の管理業務等の一部または全部を、当社の委託先企業に委託する場合に、当社が個人情報の保護措置を講じたうえで、

[1]により取得した個人情報当該委託先企業に預託し当該委託先企業が受託の目的に限って利用することがあります。

[3]申込者は、当社が以下の個人関連情報を個人データとして取得し利用することに同意します。

(1)当社が重要な事項を申込者に通知しようとするとき申込者の携帯電話が登録されている場合には必要に応じてショートメッセージサービス(SMS)を利用して連絡することがあること。

(2)支払いが遅延した場合等において、申込者が同意しているときは、携帯電話に優先的に連絡すること。また申込者と自宅電話または携帯電話等申込者が承諾した連絡先に連絡が取れないときは、勤務先または緊急連絡等につながる可能性があること。

(3)事業者から提供される電話番号接続履歴(固定電話および携帯電話の接続状況調査結果の履歴で、番号、調査年月日、電話接続状況を含む。)の個人関連情報を個人データとして取得すること。

第2条(個人情報のその他の目的での利用)

申込者は、当社が第1条[1]に記載した目的のほか、以下の目的のために第1条1の個人情報を利用することに同意します。

(1)当社の事業における新商品情報のお知らせ、関連するアフターサービス

(2)当社の事業における市場調査、商品開発

(3)当社の事業における宣伝物・印刷物の送付、およびその他の手段における営業案内(融資等カードの利用に関する案内等を含む)なお、上記の当社の具体的な事業内容(クレジット・消費者ローン・保険業等)については、第10条記載の当社のホームページによってお知らせしています。

第3条(個人信用情報機関が保有する個人信用情報の利用および個人信用情報機関への個人情報の提供)

[1]個人信用情報機関が保有する個人信用情報の利用に関する同意

申込者は、下記の事項に同意します。

①当社は申込者および当該申込者の配偶者の本人を特定するための情報(氏名、生年月日、電話番号、本人確認書類の記号番号等、住所、等)を、当社が加盟する個人信用情報機関(注)および当該機関と提携する個人信用情報機関(以下、「提携信用情報機関」といいます。))に提供し、申込者および当該申込者の配偶者に関する個人信用情報(注[3](1)に定める情報をいいます。以下同じ。)をこれら個人信用情報機関に照会します。

②上記①の照会により、これら個人信用情報機関に申込者および当該申込者の配偶者の個人信用情報が登録されている場合は、当該個人信用情報の提供を受け、申込者の支払い能力・返済能力の調査のために利用します。

(注)個人の支払能力・返済能力に関する個人信用情報を、当該機関に加盟する事業者(以下「加盟事業者」といいます。))に提供することを業として利用します。

[2]個人信用情報機関への個人信用情報の提供に関する同意 申込者は、下記の事項に同意します。

①当社は申込者および当該申込者の配偶者に係る本契約に基づく下表に定める個人信用情報を、当社が加盟する個人信用情報機関において下表に定める期間保有され、[3]に記載とおり利用されます。

項目	会社名	(株)シーアイシー	(株)日本信用情報機構
(1)本契約の申込みに係る申込みをした事業(本人を特定するための情報および申込みに係る当事者)	当社が当該個人信用情報機関に照会した日から6ヶ月以内	当社が当該個人信用情報機関に照会した日から6ヶ月以内	
(2)本契約に係る事業(本人を特定するための情報および申込みに係る当事者(以下「申込者」といいます。))	契約期間中および契約終了後5年以内	契約期間中および契約終了後5年以内(ただし、債権譲渡の事業に係る情報は、当該事業の発生日から1年以内)	
(3)上記本契約に係る事業に債務の支払に遅延した事業が含まれる場合	契約期間中および契約終了後5年間	契約期間中および契約終了後5年以内	

②上記①により、当社が提供する個人信用情報は下記のとおりです。

a.株式会社 シー・アイ・シー

申込者および申込者の配偶者の本人を特定するための情報(氏名、生年月日、電話番号、本人確認書類の記号番号等、住所、勤務先、勤務先電話番号、等)。

申込・契約内容に係る情報(契約の種類、申込日、契約日、契約額、貸付額、商品名およびその数量/回数/期間、支払い回数、等)。

支払い等に係る情報(請求額、入金額、利用残高、支払日、完済日、延滞等支払状況に関する情報、等)。

b.株式会社 日本信用情報機構

氏名、生年月日、性別、住所、電話番号、勤務先、運転免許証等の記号番号等本人を特定するための情報および申込者に配偶者がある場合の当該の婚姻関係に関する情報、申込日、申込商品種別等申込内容、契約の種類、契約日、貸付日、契約金額、貸付金額等契約内容に関する情報、入金日、残高金額、延滞、支払停止の申出事実等返済に関する情報、債務整理、破産申立等取引事実に関する情報

[3]個人信用情報機関による個人信用情報の利用および加盟事業者に対する提供に関する同意

申込者は、当社が加盟する個人信用情報機関が、当該機関および提携信用情報機関の加盟事業者による申込者の支払能力・返済能力の調査に資することを目的に、保有する個人信用情報を以下のとおり利用すること、および加盟事業者に提供することに同意します。

(1)個人信用情報機関が保有する個人信用情報 当社が加盟する個人信用情報機関は、下記の個人信用情報を保有します。

①上記[2]①により、当社を含め、個人信用情報機関の加盟事業者から提供を受けた情報

②個人信用情報機関が収集した①以外の情報

③個人信用情報機関が、保有する個人信用情報に分析等の処理を行い算出した数値等の情報、その他関連情報

(2)個人信用情報機関による個人信用情報の利用 当社が加盟する信用情報機関は、保有する信用情報を下記のとおり利用します。

①個人信用情報の確認、調査、名寄せ・合算、その他信用情報機関の業務を適切に実施するための処理

②個人信用情報の分析等の処理およびそれに基づく数値等の情報の算出

(3)個人信用情報機関による加盟事業者に対する個人信用情報の提供

当社が加盟する個人信用情報機関は、個人信用情報(①②③)を加盟事業者へ提供します。また個人信用情報(①①)を、提携信用情報期間を通じてその加盟事業者へ提供します。

[4] 当社が加盟する個人信用情報機関およびその提携信用情報機関

(1)当社が加盟する個人信用情報機関の名称等 当社が加盟する個人信用情報機関の名称、問い合わせ電話番号は下記のとおりです。

また、本契約期間中に新たに個人信用情報機関に加盟し、個人信用情報を利用・提供する場合は、別途、書面(電磁的記録を含みます。))により通知し、同意を得るものとします。

①株式会社 シー・アイ・シー

お問い合わせ先:0570-666-414

ホームページアドレス:https://www.cic.co.jp/

②株式会社 日本信用情報機構

お問い合わせ先:0570-055-955

ホームページアドレス:https://www.jiccc.co.jp

(2)提携信用情報機関の名称等

提携信用情報機関の名称、問い合わせ電話番号は下記のとおりです。

全国銀行個人信用情報センター

お問い合わせ先:03-3214-5020

ホームページアドレス:https://www.zenginkyo.or.jp/pcic/ ※全国銀行個人信用情報センターの加盟資格、加盟事業者名等の詳細は上記のホームページをご覧ください。

第4条(個人情報の提供)

[1]申込者は、当社が各法令の規定により公的機関等から個人情報の提出を求められた場合、およびそれに準ずる公共の利益のため必要がある場合、公的機関等に個人情報を提供することあらかじめ承諾します。

[2] 申込者は、本契約の内容、本契約の申込時の審査結果及び申込者の本契約の履行状況、最終支払賃料等の精算のために必要な第1条1で定める金融機関口座情報を、目的物件の所有者、賃貸人、賃料等収納業務もしくは管理業務を受託する者、または資産運用を行う者に対して、当社が申込者に代わって提供することに同意します。

[3]申込者は、本契約に付帯する各種サービスへの申込みを希望する場合、当該サービスの申込みに必要な申込者の個人情報、当該サービスの提供事業者に対して当社が申込者に代わって提供することに同意します。

[4]当社は、前3項に定める場合、本人の事前同意がある場合、または法令に定めのある場合を除き、個人情報をも第三者(委託先を除く)に提供しません。

第5条(個人情報の開示・訂正・削除)

[1]申込者は、当社および第3条で記載する個人信用情報機関等に対して、個人情報の保護に関する法律に定めるところにより自己に関する個人情報を開示するよう請求することができます。

(1)当社が保有する自己に関する個人情報の開示を求める場合には、第8条記載の窓口に連絡してください。開示請求手続き(受付窓口、受付方法、必要な書類)の詳細についてお答えします。また、開示請求手続きにつきましては、第10条記載の当社ホームページでもお知らせしております。

(2)個人信用情報機関が保有する自己に関する個人情報の開示を求める場合には、第3条[4]記載の個人信用情報機関に連絡してください。

(3)第3条[4]で記載する当社が加盟する個人信用情報機関の提携する個人信用情報機関が保有する自己に関する個人情報の開示を求める場合には、第3条[4]記載の当社が加盟する個人信用情報機関に連絡してください。

[2]万一個人情報登録内容が事実でないことが判明した場合、当社は速やかに訂正または削除に応じます。

第6条(本同意条項に不同意の場合)

当社は申込者が本契約の必要な記載事項(申込書表面で申込者が記載すべき事項)の記載を希望しない場合および本同意条項の全部または一部を承認できない場合、本契約をお断りすることがあります。

ただし、第2条((1)を除く)のみに同意しない場合は、当社がこれを理由として本契約をお断りすることはありません。

第7条(利用中止の申し出)

第2条((1)を除く)による同意を得た範囲内で当社が当該情報を利用していても、申込者から利用中止の申し出があった場合は、それ以降の利用を中止する措置をとります。

第8条(個人情報の取扱いに関する問い合わせ等の窓口) 個人情報の開示・訂正・削除についての申込者の個人情報に関する申し出等に関しましては、以下の窓口までお願いいたします。

株式会社エポスカード エポスカスタマーセンター
TEL 185-0021 東京都国分寺市南町3丁目2番14号
TEL 03-3383-0101

【個人情報管理責任者】

当社では、個人情報保護の徹底を推進する管理責任者として個人情報管理責任者(コンプライアンス部長)を設置しております。

第9条(本契約が不成立の場合及び本契約終了後の個人情報の利用)

[1]本契約が不成立の場合であっても本申し込みをした事実は、第1条[1]および第3条[2](1)に基づき、当該契約の不成立の理由の如何を問わず一定期間利用されますが、それ以外に利用されることはありません。

[2]本契約の終了後も、第1条[1]および第2条(1)に定める目的および開示請求等に必要な範囲で、法令等が定める期間個人情報保有し、利用します。

第10条(条項の変更)

当社は、法令改正、経済情勢の変動その他の事情により本規約の一部または全部を、変更もしくは改訂(以下「変更等」という)する場合があります。この場合、変更等の時期および内容を当社ホームページ(https://www.eposcard.co.jp)において告知いたします。

個人情報のお取り扱いについて

〒900-0006 沖縄県那覇市おもろまち四丁目 20 番 31 号
株式会社日宅 代表取締役 佐和田 健二

当社は、個人情報保護の徹底を図るため、個人情報の取得と取扱いに関して以下の通りガイドラインを制定し、これを遵守致します。

1. 個人情報に対する当社の基本的姿勢

当社は、個人情報保護に関する法令と社会秩序を尊重・遵守し、役員はじめ全ての従業員が取り扱う個人情報の重要性を認識するとともに適正な取扱いと保護に努めます。

2. 当社が保有する個人情報

- (1) 対象者
入居希望者・入居者・連帯保証人・入居者家族・同居人・不動産の所有者その他権利者
- (2) 取得情報内容
住所・氏名・性別・生年月日・年齢・職業（勤務先名称・住所・電話番号・E-mail アドレス）・自宅電話番号・個人E-mail アドレス等
- (3) その他の取得情報項目
個人情報が特定できる契約の種類、申込日、契約締結日、売買又は賃料その他の価格・対価・付帯費用、取引における対象物件に係る関連情報並びにその他付帯情報

3. 利用目的の内容

- (1) 不動産の賃貸、売買、交換、及びそれらの媒介・代理、紹介、入居申込結果等の連絡、信用情報機関への信用照会、物件の管理等に関する契約その他取り決め事項の履行に必要な範囲における利用並びに当社及び当社グループ会社（アパマンショップ本部及び加盟企業を含む：以下同じ）が提供する情報・サービスの提供。
- (2) 当社グループ会社によるコンサルティング、調査等に関する契約その他取り決め事項の履行に必要な範囲における利用並びに情報・サービスの提供。
- (3) 当社グループ会社における広告・宣伝、その他当社グループ会社より発送されるダイレクトメール又は、E-mail、Web サイト等を利用した情報サービスの提供。
- (4) 当社グループ会社が行う顧客動向調査、市場調査、商品開発等の分析データ並びに広告反響等の各種調査。
- (5) 前各項に定める利用目的の達成に必要な範囲における個人情報の第三者提供。

4. お客様の個人情報の第三者への提供

第三者への提供にあたっては、機密保持のために必要な措置を講じます。なお、上記利用目的の達成に必要な範囲内において業務委託先に情報を提供する場合など、法令に反しない範囲で停止請求をお受けできないことがあります。

お客様の個人情報は、上記利用目的のために以下の者に対して書面または口頭もしくはその他媒体によるデータで提供します。

- (1) お客様から委託を受けた事項についての契約の相手方となる者、その見込者
- (2) 賃貸にかかる不動産が売買される場合の不動産仲介業者及び売買後の移管先管理業者
- (3) 契約目的にかかる業務に関して当社が委託または提携した業者
- (4) 当社グループ会社
- (5) 契約目的にかかる損保会社、信販会社、保証会社、公共料金会社、その他住宅関連サービス等を行う企業
- (6) 入居希望者の信用照会のための信用情報機関
- (7) 入居者が賃料を滞納した場合の滞納金回収連絡会社
- (8) 調停、訴訟のための弁護士、司法書士等の専門家

■上記以外にも、次の場合はお客様の個人情報を第三者に対して提供することがあります。

- (1) 人の生命、身体又は財産の保護のため必要な場合
- (2) 裁判所・税務署・警察署等の官公庁から法令に基づき照会がなされた場合
- (3) その他法令に基づく場合

5. お客様の個人情報の保護対策

- (1) 当社の従業員に対して個人情報保護のための教育を行い、お客様の個人情報を厳重に管理いたします。
- (2) 当社が保有するデータベースシステムについては、必要なセキュリティ対策を講じます。

6. お客様の個人情報処理の外部委託

当社が保有する個人情報の処理について外部委託をするときは、必要な契約を締結し適切な管理・監督を行います。

7. お客様からの開示請求、苦情・訂正・利用停止等の申し立て（開示請求等）

- (1) 個人情報の取扱責任者 代表取締役 佐和田 健二
- (2) 苦情・相談窓口 (E-mail : imfo@nittaku-hs.co.jp)
電話 098-894-4110 F A X 098-988-9227
お客様からの開示請求等は上記へお願いします。

8. 個人情報の削除・消去

お客様との取引終了後（成約に至らなかった場合は入手後）において保管義務等の一定期間経過後、お客様の事前・事後の承諾を得ることなくお客様の個人情報を安全かつ完全に削除・消去いたします。

本書面についての説明を受け、個人情報の提供・利用について承諾し、本書面の交付を受けました。

西暦 年 月 日 ご住所

ご氏名